

## Prérequis

Pré requis formation conseillés (non obligatoire)

- Avoir des connaissances générales du bâtiment (voir formation « Termes Techniques du Bâtiment » chez EBTP).

## Objectifs

- ✓ Être capable de mettre en œuvre une méthodologie de réalisation des états de l'installation intérieure d'électricité et d'utiliser les outils dédiés à l'activité ;
- ✓ Savoir rédiger des rapports en langue française qui constituent la matérialisation des contrôles effectués.

**Obtenir une attestation de formation obligatoire pour se présenter à l'examen de certification** conformément à l'arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termite...

## Durée

**24 heures** (minimum attendues)

## Délai d'accès

Immédiat

## Tarifs

Voir grille des tarifs

## Contact

Site : [www.ebtp.fr](http://www.ebtp.fr)

Tel : **05.61.37.73.79**

**06.71.91.27.09**

Mail : [administratif@ebtp.fr](mailto:administratif@ebtp.fr)

## Accessibilité

Peut être adaptée / Etude au cas par cas / Fiche PSH voir site web

**Formation en E-LEARNING**

## Modalités d'évaluation

Validation des acquis de formation = QCM (évaluation entre compétences attendues dans les arrêtés de compétences et celles observées)

### Documents délivrés

**Attestation de formation** stipulant dates de validation et % de réussite à l'évaluation des acquis formation. Conformément à l'arrêté du 1<sup>er</sup> Juillet 2024, modifiant l'arrêté du 24 Décembre 2021, modifiant l'arrêté du 2 Juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de formations

## Méthodes mobilisées

Théorie - Cours et exercices appuyés sur support informatique.

Moyens matériels - Plateforme pédagogique en ligne

Moyens humains - **Formateur référent qualifié**, disponible pour répondre à tout questionnement (via la messagerie de la plateforme e-learning)

Documentation - Support de cours en ligne, et divers documents téléchargeables.

La Formation & La Certification du Diagnostiqueur Immobilier **INTRO**

## Partie A (durée estimée 1 heure)

### Les textes réglementaires

L'état de l'installation intérieure d'électricité, Le Dossier de Diagnostic Technique (contenu, durée de validité...), Le Technicien : l'assurance, l'habilitation électrique...

Les nouvelles obligations dans la location

## Partie B (durée estimée 5 heures)

### Notions de base sur l'électricité

L'électricité ... qu'est-ce-que c'est ? Deux types de courant

Les grandeurs physiques, Les dangers de l'électricité

### Réseaux électriques et raccordements

Le raccordement des logements

Les appareils de commande, de coupure, disjoncteur, fusible, dispositif différentiel, câble...

La prise de terre et l'installation de mise à la terre

Les mesures & les essais (résistance de la prise de terre, continuité des conducteurs de protection, résistance d'isolement entre conducteurs, vérification d'absence de tension / mesure de tension, déclenchement d'un dispositif différentiel)

## Partie C (durée estimée 3 heures)

### Environnement du Diagnostic

Références réglementaire, normatives et objet du Diagnostic de l'état de l'installation intérieure d'électricité

Champs d'application de la mission, Le technicien, Matériels et équipements

Le modèle et contenu du rapport de mission. Conduites à tenir (anomalies, mesures compensatoires, non vérifiable)

## Partie D (durée estimée 11 heures)

### GRILLE / POINTS DE CONTRÔLE

1 : Appareil Général de Commande et de Protection (AGCP)

2 : Dispositif de Protection Différentielle (DDR) & Prise de terre & mise à la terre

3 : Dispositif de protection contre les surintensités

4 : Liaison Equipotentielle Supplémentaire (LES) & Zones contenant une baignoire ou une douche

5 : Risques de contact direct avec des éléments sous tension

6 : Matériels électriques vétustes ou inadaptés à l'usage

Installation particulière : Parties privatives / Parties communes & Piscine privée et du bassin de fontaine

Informations Complémentaires

## CAS Pratique (durée estimée 4 heures)

Mise en situation par une étude de cas pratique.

Réalisation d'un rapport de **Diagnostic Electricité**

par le biais de descriptifs, documents justificatifs, photographies... permettant d'avoir accès aux caractéristiques du bâtiment objet de la mission.

Contrôle de connaissances (QCM) pour vérification des acquis



Conformément à l'arrêté 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification